

**Prix sur demande**

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 33 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1995**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Bourgeois**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Garage possible en location, Terrasse, Porte blindée, Ascenseur, Stores, Volets roulants, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

01/08/2025 - Prix T.T.C



**Appartement 1145 Cavalaire-sur-Mer**

Bel appartement de type de T2 d'environ de 33m<sup>2</sup> dans résidence en plein centre-ville de Cavalaire se composant: entrée avec placard, wc indépendant, un séjour avec la cuisine équipée donnant sur belle terrasse de 8,3m<sup>2</sup>. La chambre avec rangement et une salle de douches. Orientation Ouest. Possibilité de louer un garage. Coup de coeur assuré

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €

Bien en copropriété



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.