

## Prix sur demande

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 54 m²

Année construction : 2027

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

### Prestations :

Double vitrage, Terrasse, Porte blindée, Ascenseur, TERRASSE 13,60m², Prevu pour 1 trimestre 2027, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Document non contractuel

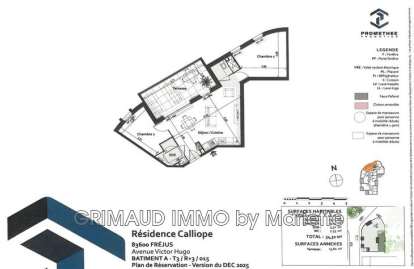
08/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 1226 Fréjus

DÉCOUVREZ CALLIOPE, NOTRE NOUVEAU PROGRAMME IMMOBILIER SITUÉ À FREJUS PLAGE, VILLE PROVENÇALE LUMINEUSE SITUÉE AU BORD DE LA MÉDITERRANÉE Le rez-de-chaussée de Calliope abrite des commerces paisibles et soigneusement sélectionnés. Ces commerces sont conçus pour offrir un environnement calme et convivial, favorisant ainsi un cadre de vie agréable pour les résidents et les visiteurs. Le premier niveau de l'immeuble est dédié aux bureaux. Ces espaces modernes et fonctionnels sont parfaits pour les professionnels souhaitant travailler dans un cadre serein et bien situé. Grâce à une conception optimisée, ces bureaux bénéficient d'une luminosité naturelle exceptionnelle et de terrasses, créant un environnement de travail stimulant et agréable. Le projet comprend seulement 11 logements exclusifs, offrant à chaque résident une intimité et un confort inégalé. Chaque appartement est généreusement dimensionné et parfaitement orienté pour bénéficier d'une lumière naturelle sublime tout au long de la journée. Cette petite résidence se distingue par son architecture résolument contemporaine, parfaitement intégrée à un environnement de qualité. Le bâtiment, en R+2 et R+3, abrite 11 appartements allant du T2 au T5

Frais et charges :



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.