

3 685 000 €

Achat propriété

16 pièces

Surface : 490 m²

Surface terrain : 68200 m²

Année construction : 1968

Exposition : sud

Vue : colline

Prestations :

Cheminée, Maison à finir sur le terrain, Pool house, Plateforme d'hélicoptère, Maison de gardien de 4 pièces, Lac, Double vitrage, Oliveraie de 6000m², Piscine, Portail automatique

10 chambres

3 terrasses

6 salles de douche

6 toilettes

2 garages

10 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C

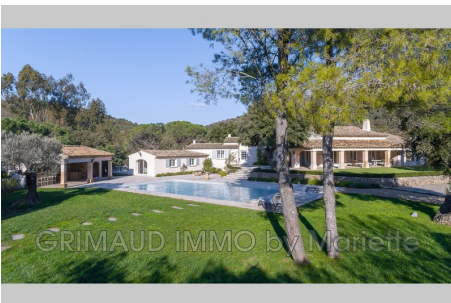


Propriété 795 Sainte-Maxime

Idéalement située entre Sainte-Maxime et Le Plan de la Tour, une propriété d'exception : Maison principale : Grand séjour avec une cheminée d'époque, Une cuisine équipée, un bar, cinq chambres (dont deux suites parentales), trois salles-de-douches, une buanderie et une cave à vin. Maison de Gardien de 150m²: Séjour avec une cuisine indépendante, trois chambres, une salle-de-bains et un garage. Dépendance; Une maison annexe de 90m² pouvant être agencé à votre convenance. (déjà équipée d'eau ainsi que d'électricité) En plus; la propriété offre une grande piscine, une Pool-House, un Garage, un Car-port, un Hélicoptère, une Oliveraie de 6000m² et un Lac avec une cabane de pêcheur en pierre.

Frais et charges :

3 685 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.