



# GRIMAUD IMMO

Real Estate

892 500 €

**Achat villa provençale**

**5 pièces**

**Surface : 170 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 900 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Climatisation, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Buanderie, Portail  
automatique, Calme, Piscine en forme libre

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

4 parkings



## Villa provençale 1143 Cogolin

Belle maison sur 900m<sup>2</sup> de jardin d'environ avec sa piscine en forme libre se composant: entrée, wc d'invités, chambre avec salle de douches, cuisine indépendante équipée, cellier, séjour avec cheminée, une veranda fermée, à l'étage une chambre avec rangements et salle de douches+wc. Garage converti en chambre/bureau. Un grand double garage.

Frais et charges :

892 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

06/07/2025 - Prix T.T.C



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus  
SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.