

1 700 000 €

Achat villa provençale

6 pièces

Surface : 225 m²

Surface terrain : 2500 m²

Année construction : 1993

Exposition : sud ouest

Vue : Chateau

Eau chaude : électrique

État intérieur : bon

État extérieur : bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie, Calme, chauffage en cumulation, Double vitrage, Arrosage automatique, Portail automatique, Piscinable

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

4 parkings

2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

17/05/2025 - Prix T.T.C



Villa provençale 869 Grimaud

Villa sur 2500m² de jardin clos (possibilité piscine) avec magnifique vue sur le village de Grimaud, au calme et a pied du centre se compose de : le hall, séjour cathédrale avec sa cheminée, belle terrasse couverte son wc d'invité, cuisine semi-ouverte, une grande buanderie / arrière-cuisine, la cave, à l'étage deux chambres de maîtres avec ses salles de bains et solarium, appartement indépendant avec une cuisine, un salon et une salle de douches. + son Abri voiture. Pour plus de biens, regardez sur notre site : www.grimaudimmo.com

Frais et charges :

1 700 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.