

## Prix sur demande

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 202 m²**

**Surface terrain : 250 m²**

**Exposition : Est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

### Prestations :

Chambre de plain-pied, Calme, Piscine  
11X5

3 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Document non contractuel

06/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison 1204 La Garde-Freinet

Maison de village avec garage, piscine et pool-house – Un bien rare au cœur du vieux village de La Garde-Freinet Découvrez cette charmante maison de village offrant un cadre de vie exceptionnel. Elle dispose d'un garage, d'une superbe piscine de 11 m x 4 m, ainsi que d'un pool-house indépendant comprenant une chambre, une salle de douche et un WC. La maison principale se compose comme suit : Rez-de-chaussée : une entrée, un séjour lumineux ouvrant sur une terrasse, et une cuisine indépendante entièrement équipée. Étage : deux belles chambres, chacune avec sa salle de douche, un WC indépendant, ainsi qu'une troisième chambre ou beau séjour donnant accès à une terrasse tropézienne. Un bien unique dans le vieux village de La Garde-Freinet, idéal pour les amoureux du charme authentique et du confort moderne. Coup de cœur assuré.

Frais et charges :



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - [info@grimaudimmo.com](mailto:info@grimaudimmo.com)

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.