

1 200 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 78 m²

Surface terrain : 235 m²
Année construction : 1974
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : A rafraîchir
Couverture : Tuiles

Prestations :

Tennis dans résidence, surface au sol 97,84m², Cheminée, Chambre de plain-pied, Simple vitrage, 10 min a pied des plages, Buanderie, Portail automatique dans domaine, Calme

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
19/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 672 Ramatuelle

Vendu par NOTRE AGENCE GRIMAUD IMMO A TROUVE DES ACQUEREURS POUR CETTE MAISON SITUEE A RAMATUELLE - PAMPELONNE située dans un domaine sécurisé avec gardien et tennis, a pied des plages de pampelonne, mi-chemin entre Ramatuelle et Saint Tropez, au calme avec vue sur la pinède, joli parc avec 40 maisons, cette maison de 78,75m² avec patio, terrasse et jardinet se composant : entrée, petite cuisine, séjour avec cheminée et une belle hauteur sous plafond, chambre avec wc, à l'étage inférieur 2 chambres, 1 salle de bains, et 1 salle de douches et cellier. Unique pour sa situation et coup de coeur assuré

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 180 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 1 200 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.