GRIMAUD IMMO
Real Estate

## 1 795 000 €

**Achat villa**
**5 pièces**
**Surface : 180 m²**

**Surface terrain :** 1300 m²
**Année construction :** 2014
**Exposition :** Sud
**Vue :** Jardin
**Eau chaude :** Electrique
**État intérieur :** Bon
**État extérieur :** Bon
**Couverture :** Tuiles

**Prestations :**
Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme, Piscine

4 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
2 salles de douche
4 toilettes
1 garage
4 parkings

Document non contractuel
17/05/2024 - Prix T.T.C

## Villa 890 Grimaud

Belle villa provençale sur 1300m² de terrain, dans domaine sécurisé se composant: entrée, wc d'invités, grand salon avec cheminée donnant sur terrasse couverte avec cuisine d'été, salle à manger, cuisine équipée, chambre de maitre avec dressing et salle de douches. A l'étage 3 chambres avec une salle de bains et une salle de douches, garage et buanderie. Belle piscine et joli jardin. Au calme.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 200 €
Bien en copropriété
12 lots dans la copropriété 1 795 000 € honoraires d'agence inclus

GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud
Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com
Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 delivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus
SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.