GRIMAUD IMMO
Real Estate

1 290 000 €

Achat villa provençale
6 pièces
Surface : 213 m²

Surface terrain : 2448 m²
Année construction : 2006
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Climatisation, Alarme, Jacuzzi spa, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme, Piscine chauffée

4 chambres
1 salle de bain
2 salles de douche
4 toilettes
1 garage
6 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C

Villa provençale 936 Le Plan-de-la-Tour

Belle villa provençale au calme, a pied du village sur 2448m² de jardin clos avec sa piscine chauffée et boulodrome se composant: entrée, vestiaire et wc d'invités, grand salon avec cheminée, salle à manger, cuisine ouverte équipée, cellier, garage, grande pièce attenante (pouvant devenir chambre) actuellement la salle de billard, à l'étage une chambre de maitre avec dressing et sa salle de bains/douches+wc, grande terrasse tropézienne, une chambre d'enfant/bureau. Un appartement indépendant de type T2 avec cuisine, salle de douches+wc. En sous-sol belle pièce de détente avec sauna, salle de douches et jacuzzi, buanderie, cave et local technique. Coup de coeur assuré. Pour plus de biens, regardez sur notre site : www.grimaudimmo.com
Frais et charges :
1 290 000 € honoraires d'agence inclus

GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud
Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com
Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 delivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus
SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.