

## Prix sur demande

Achat maison Surface: 280 m²

Surface terrain: 5000 m<sup>2</sup> Année construction: 2010

Exposition: Sud Vue: Aperçu mer Eau chaude : Electrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture: Tuiles

## Prestations:

Climatisation, Alarme, Appartement indépendant, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme et garage pour deux voitures, Piscine

- 4 chambres
- 2 terrasses
- 2 salles de bains
- 2 salles de douche
- 5 toilettes
- 2 garages
- 4 parkings

Document non contractuel 20/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison 1178 Sainte-Maxime

Propriété d'exception au calme, sur 5 000 m² de terrain avec piscine Située dans un environnement paisible, cette magnifique propriété séduit par ses volumes, son charme et ses prestations de qualité. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée accueillante, toilettes invités, buanderie, un vaste séjour/salle à manger avec coin cheminée, ainsi qu'une grande cuisine entièrement équipée ouvrant sur une belle terrasse couverte. Une chambre/bureau avec salle de douche et WC complète ce niveau. À l'étage, vous découvrirez deux suites parentales, chacune avec dressing et salle de bains privative avec WC. Un appartement indépendant vient compléter le bien, comprenant un séjour, une cuisine, une chambre et une salle de douche avec WC – idéal pour recevoir famille, amis ou pour du locatif. Garage, parking, prestations haut de gamme. Un bien rare sur le marché - coup de cœur garanti! Frais et charges :







