

3 200 000 €

Achat villa provençale

7 pièces

Surface : 240 m²

Surface terrain : 3500 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Climatisation, Alarme, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Piscine

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

3 salles de douche

2 garages

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Villa provençale 1108 Grimaud

Belle propriété provençale avec une vue mer imprenable sur la baie de saint Tropez sur un beau jardin de 3500m² avec sa piscine, garage et appartement indépendant de type T2. La villa se compose d'une halle d'entrée, d'une chambre/bureau, salon/salle à manger avec cheminée, d'une cuisine donnant sur belle terrasse couverte, d'une arrière-cuisine, de 2 chambres avec ses salles de bains/douches, et à l'étage deux chambres avec ses salles de bains/douches, dressing et avec balcon sur la mer. Il y a quelques travaux de rafraîchissement à prévoir (double vitrage, volets) A deux pas des plages, le golf de Beauvallon à proximité. Coup de cœur assuré

Frais et charges :

3 200 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus
SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.