

Prix sur demande

Achat villa

7 pièces

Surface : 306 m²

Surface séjour : 90 m²

Surface terrain : 3036 m²

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Alarme, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme, Piscine chauffée

5 chambres

2 salles de bains

3 salles de douche

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/01/2026 - Prix T.T.C



Villa 1157 Grimaud

Belle villa individuelle en vente, située dans un des quartiers les plus prisés de Grimaud. Cette propriété offre une surface généreuse d'environ 300m², répartis intelligemment sur deux niveaux, avec cinq chambres confortables, cinq salles de bains/douches, une buanderie séparée et trois parkings. Profitez d'une cuisine entièrement équipée et d'un séjour spacieux d'environ 90m². Le jardin est doté d'un arrosage automatique, ainsi qu'une piscine chauffée, le tout avec une belle vue sur la mer. La villa est dotée de la climatisation réversible, d'une excellente isolation grâce au double vitrage et d'un système de sécurité alarme pour votre tranquillité. L'état intérieur est impeccable, conférant à ce bien un charme irrésistible.

Frais et charges :



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.