

1 999 000 €

Achat villa provençale

8 pièces

Surface : 220 m²

Surface terrain : 3212 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Alarme, Jacuzzi spa, Caméra de surveillance 4K, Double vitrage, Fibre, Portail automatique, Calme, Piscine en forme libre

5 chambres

4 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

5 toilettes

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

16/06/2025 - Prix T.T.C



Villa provençale 1129 Grimaud

Magnifique propriété de 5 chambres, nichée au cœur d'un domaine d'exception à proximité de Grimaud. Terrain arboré 3212 m² avec sa piscine en forme libre, le pool house avec BBQ, abri voitures. La villa se composant d'un hall d'entrée, un grand salon avec poêle à bois donnant sur belle terrasse couverte, une salle à manger, cuisine équipée, chambre de maître avec salle de bains/douches, dressing, wc d'invités, en rez de jardin: salle de jeux avec bar, 4 chambres avec ses 4 salles de douches. Unique en son genre et coup de cœur assuré

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

1 999 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.