

2 395 000 €

Achat villa provençale

7 pièces

Surface : 213 m²

Surface terrain : 2785 m²

Année construction : renové en 2006

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Alarme, chauffage au sol électrique, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme, Piscine chauffée 6x12

5 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

4 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Villa provençale 824 Grimaud

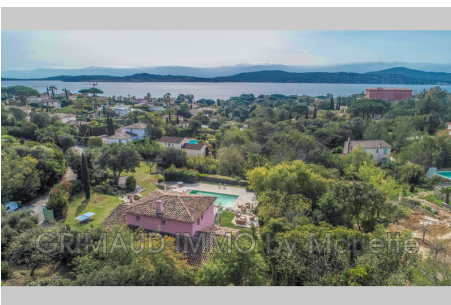
Belle maison sur 2785m² de terrain au calme, au bout d'une impasse, avec vue mer depuis la terrasse se composant : hall, wc d'invités, une cuisine équipée, donnant sur terrasse couverte avec coin bbq, un grand séjour avec cheminée, 3 chambres partagent une salle de douches +wc, buanderie, garage et à l'étage deux belles chambres donnant sur terrasse tropézienne et deux salles de douches +wc. Piscine chauffée de 6x12 avec volet roulant, Boulodrome, unique en son genre et beaucoup de charme.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 560 €

Bien en copropriété

2 395 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.