



GRIMAUD IMMO

Real Estate

Prix sur demande

Achat villa

6 pièces

Surface : 160 m²

Surface terrain : 2500 m²

Année construction : 2020

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Boulodrome, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Forage, Piscine 8x4

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

4 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/08/2025 - Prix T.T.C



Villa 933 La Garde-Freinet

Charmante maison contemporaine construite en 2020, implantée sur un terrain clos de 2 500 m², agrémentée d'une piscine et d'un boulodrome. Elle se compose d'un spacieux séjour avec salle à manger, d'une cuisine ouverte entièrement équipée, d'une buanderie, de deux chambres partageant une salle d'eau, ainsi que de toilettes indépendantes. Une suite parentale avec salle de bains privative et WC complète le rez-de-chaussée. À l'étage, vous trouverez une grande pièce polyvalente (idéalement aménagée en salle de cinéma ou de sport) ainsi qu'une chambre supplémentaire avec sa propre salle d'eau et WC. Un local de rangement vient compléter l'ensemble. Pour plus de biens, regardez sur notre site : www.grimaudimmo.com

Frais et charges :



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.