

Prix sur demande

Achat maison

9 pièces

Surface : 233 m²

Surface terrain : 1100 m²

Année construction : 1957 et 2004

Exposition : Sud

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Alarme, Buanderie, Portail, Arrosage automatique, Double vitrage, Cave à vins, Appartement de type T2, Piscine

6 chambres

4 salles de douche

4 toilettes

1 garage

Document non contractuel

15/09/2025 - Prix T.T.C



Maison 1170 Grimaud

Nichée sur un terrain de 1 077 m², cette propriété rare offre une vue mer spectaculaire et dominante sur la baie de Saint-Tropez. Une véritable perle rare alliant charme, confort et panorama à couper le souffle. La villa principale se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, de toilettes invité, d'un espace salon/salle à manger avec cheminée, d'un bureau, ainsi que d'un vaste séjour baigné de lumière ouvrant sur la terrasse et sa vue mer époustouflante. Côté nuit, vous trouverez deux chambres partageant une salle d'eau, ainsi qu'une suite avec sa propre salle de douche. À cela s'ajoutent deux chambres indépendantes avec salle d'eau commune, idéales pour recevoir en toute intimité, ainsi qu'un studio autonome avec salle de douche. À l'extérieur, profitez d'une magnifique piscine, d'un garage, et de plusieurs espaces détente offrant une vue imprenable sur la Méditerranée. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir pour remettre la maison au goût du jour. Pour plus de biens, regardez sur notre site : www.grimaudimmo.com

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 500 €



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.