

2 395 000 €

Achat villa provençale

7 pièces

Surface : 245 m²

Surface terrain : 1624 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Alarme, Chambre de plain-pied, Double vitrage partielle, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme, Piscine

6 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

6 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Villa provençale 835 Grimaud

Belle villa provençale avec son joli jardin de 1624m² clos avec piscine et son pool-house, dans domaine sécurisé, a pied du village de Grimaud, au calme se composant : Entrée, salon avec cheminée, salle à manger, d'une cuisine indépendante équipée, 3 chambres avec ses salles de douches/bains, à l'étage une chambre de maitre avec salle de douches et balcon, une chambre indépendante avec salle de douches, 1 pièce de rangement avec buanderie pouvant être réaménagé en chambre. Garage et parking. Coup de cœur assuré

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 395 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.