

2 200 000 €

Achat maison de campagne

10 pièces

Surface : 350 m²

Surface terrain : 49910 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud ouest

Vue : Vignes et collines

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Boulodrome, Buanderie, Portail, Arrosage automatique, Double vitrage, Maison d'amis, Calme, Chambre de plain-pied, Studio indépendant, Piscine

6 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

2 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

18/04/2024 - Prix T.T.C



Maison de campagne 765 La Garde-Freinet

Propriété 'bergerie' de 300 ans, sur 5 HA d'environ de terrain dans la plaine de Saint Clément, au calme avec une belle vue dégagée sur les vignes et les collines se composant d'une maison principale avec un grand séjour, une cuisine équipée, un bureau, une véranda, 3 chambres, 1 salle de bains et 1 salle de douches, un garage, un studio avec sa salle de douches, wc, buanderie, cellier et la cave à vins. Maison d'amis avec une cuisine, chambre, séjour avec mezzanine, 2 salles de douches et un garage. Abri pour 2 voitures et garage. Beau parc avec vignes, piscine. Coup de coeur assuré !

Frais et charges :

2 200 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.