

1 350 000 €

Achat maison en pierre

7 pièces

Surface : 197 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 9593 m<sup>2</sup>

Année construction : 1988

Exposition : Sud

Vue : Petite vue mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, taxe habitation 4199 euro,  
Chambre de plain-pied, Logement gardien,  
Tennis, Buanderie, Petite maison tennis,  
Calme, Piscine a renover

7 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

4 salles de douche

6 toilettes

4 parkings

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



### Maison en pierre 754 La Garde-Freinet

VENDU EN MANDAT EXCLUSIF PAR NOTRE AGENCE GRIMAUD IMMO A TROUVER DES ACQUEREURS POUR CETTE Belle propriété en pierres sèches sur 9593m<sup>2</sup> de terrain avec piscine et tennis se composant: entrée, séjour, cuisine, chambre, arrière cuisine, a l'etage 3 chambres avec salle de bains. 2 pièces a l'entrée pour logement de gardien. Tennis avec petite maison. Belle vue dégagée sur les collines et petite vue mer. Travaux pour mise a jour a prévoir

Frais et charges :

1 350 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus  
SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.